

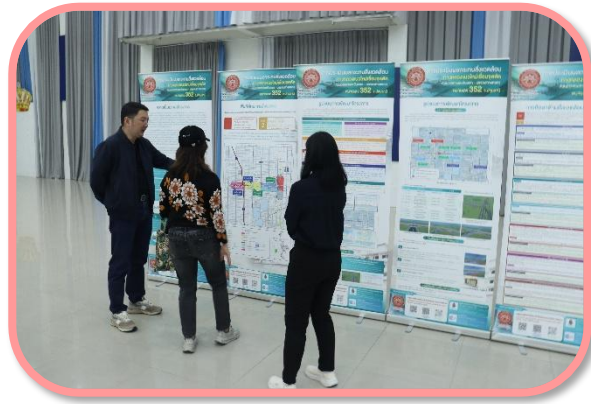


สรุปผลการประชุมเพื่อหาวิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางหลวงแนวใหม่ เชื่อมจุดตัดถนนวงแหวน รอบนอกด้านตะวันออก - บรรจบทางหลวงหมายเลข 352 จ.ปทุมธานี

ตามที่ กรมทางหลวงได้ว่าจ้างกลุ่มที่ปรึกษา ประกอบด้วย บริษัท ธรรมชาติ คอนซัลแตนท์ จำกัด ร่วมกับบริษัท ซิตี แพลน โปรเฟสชันนอล จำกัด ให้ดำเนินการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางหลวงแนวใหม่เชื่อมจุดตัดถนนวงแหวนตะวันออก - บรรจบทางหลวงหมายเลข 352 จ.ปทุมธานี นั้น กรมทางหลวงได้เล็งเห็นถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วมของประชาชน อันเอื้อประโยชน์สูงสุดต่อการดำเนินงาน จึงได้จัดการประชุมเพื่อหาวิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 11 - 12 ธันวาคม 2568 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อนำเสนอความก้าวหน้าของการศึกษาโดยเฉพาะผลการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กลุ่มเป้าหมายได้รับทราบ และเพื่อรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อการศึกษาของโครงการ โดยเฉพาะความคิดเห็นต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ และข้อเสนอแนะต่อมาตรการต่าง ๆ ด้านสิ่งแวดล้อมจากกลุ่มเป้าหมายที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำมาประกอบการศึกษาโครงการ ให้มีความเหมาะสมและสอดคล้องกับความต้องการของท้องถิ่นให้มากที่สุด โดยมีผู้เข้าร่วมการประชุมรวมทั้งสิ้น 169 คน ประกอบด้วย หน่วยงานราชการระดับอำเภอ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หน่วยงานรัฐวิสาหกิจ องค์กรเอกชน/องค์กรเอกชนด้านการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม (ENGOs) สถาบันการศึกษา สื่อมวลชน กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ผู้ได้รับผลกระทบจากการโยกย้ายเวนคืน กลุ่มครัวเรือนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่โครงการ กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ในพื้นที่โครงการ และประชาชนทั่วไปที่สนใจโครงการ ซึ่งผู้เข้าร่วมประชุมได้แสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะในประเด็นต่าง ๆ สรุปได้ ดังนี้



การลงทะเบียนและรับเอกสาร



ผู้เข้าร่วมประชุมรับชมบอร์ดนิทรรศการ



นางสาวชนิดาภา วงษ์ประไพ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
กล่าวรายงานการประชุม



นายอัศวิน วงศ์นาค
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคลองห้า
ประธานเปิดการประชุม



กลุ่มบริษัทที่ปรึกษา
นำเสนอรายละเอียดโครงการ



ผู้เข้าร่วมประชุมรับฟังการบรรยาย



ผู้เข้าร่วมประชุมแสดงความคิดเห็น



กลุ่มที่ 1 วันพฤหัสบดีที่ 11 ธันวาคม 2568 เวลา 09.00 – 12.00 น.
ณ หอประชุมอัสสนา โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา - มัธยมวัดหัตถสารเกษตร ในพระราชูปถัมภ์ฯ



**สรุปผลการประชุมเพื่อหาวิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางหลวงแนวใหม่ เชื่อมจุดตัดถนนวงแหวน
รอบนอกด้านตะวันออก - บรรจบทางหลวงหมายเลข 352 จ.ปทุมธานี**



การลงทะเบียนและรับเอกสาร



ผู้เข้าร่วมประชุมรับชมบอร์ดนิทรรศการ



นางสาวชนิดาภา วงษ์ประไพ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
กล่าวรายงานการประชุม



สืบทวีร์บุญสูง ทศพร
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลคลองเจ็ด
ประธานเปิดการประชุม



กลุ่มบริษัทที่ปรึกษา
นำเสนอรายละเอียดโครงการ



ผู้เข้าร่วมประชุมรับฟังการบรรยาย



ผู้เข้าร่วมประชุมแสดงความคิดเห็น



**กลุ่มที่ 2 วันพฤหัสบดีที่ 11 ธันวาคม 2568 เวลา 13.30 – 16.30 น.
ณ ห้องประชุมที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี**



การลงทะเบียนและรับเอกสาร



ผู้เข้าร่วมประชุมรับชมบอร์ดนิทรรศการ



นางสาวชนิดาภา วงษ์ประไพ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
กล่าวรายงานการประชุม



นายศรายุทธ แหยมเจริญ
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคลองหก
ประธานเปิดการประชุม



กลุ่มบริษัทที่ปรึกษา
นำเสนอรายละเอียดโครงการ



ผู้เข้าร่วมประชุมรับฟังการบรรยาย



ผู้เข้าร่วมประชุมแสดงความคิดเห็น

**กลุ่มที่ 3 วันศุกร์ที่ 12 ธันวาคม 2568 เวลา 9.00 – 12.00 น.
ณ อาคารอเนกประสงค์ (โดม) องค์การบริหารส่วนตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี**



สรุปผลการประชุมเพื่อหาวิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางหลวงแนวใหม่ เชื่อมจุดตัดถนนวงแหวน รอบนอกด้านตะวันออก - บรรจบทางหลวงหมายเลข 352 จ.ปทุมธานี

ประเด็นคำถาม ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ	ข้อชี้แจงและการนำมาใช้พิจารณาประกอบการศึกษา
กลุ่มที่ 1 วันพฤหัสบดีที่ 11 ธันวาคม 2568 เวลา 09.00 – 12.00 น. ณ หอประชุมอัสสนา โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา - มัธยมวัดหัตถสารเกษตร ในพระราชูปถัมภ์ฯ	
ด้านวิศวกรรม	
<p>1. กรณีที่กรมทางหลวงดำเนินการก่อสร้างแนวเส้นทางโครงการแล้วเสร็จในส่วนของการเชื่อมที่จะใช้เข้าที่ดินของประชาชน กรมทางหลวงจะมีการดำเนินการสร้างทางเชื่อมให้เจ้าของที่ดินตรงนั้นหรือไม่</p> <p>2. อยากทราบรูปแบบของการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วน (ตอนเช้า - ตอนเย็น) ตั้งแต่บริเวณช่วงคลองรังสิตประยูรศักดิ์ (คลองสี่) ถึงคลองรังสิตประยูรศักดิ์ (คลองห้า) มีการจัดรูปแบบเป็นอย่างไรบ้าง</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ถ้าที่ดินในบริเวณนั้นเป็นทางเชื่อมเข้าพื้นที่สาธารณะ กรมทางหลวงจะดำเนินการสร้างทางเชื่อมให้ แต่ถ้าที่ดินไม่ได้เป็นเส้นทางสาธารณะ หากเจ้าของที่ดินอยากได้ทางเชื่อมจะต้องทำเรื่องขออนุญาตก่อสร้างทางเชื่อมกับแขวงทางหลวงปทุมธานีได้ • สำหรับรูปแบบการจัดการจราจรระหว่างก่อสร้างโครงการ ช่วงตั้งแต่จุดเริ่มต้นโครงการ (กม.12+200) ถึงคลองห้า มีรายละเอียด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> (1) การจัดการจราจรระหว่างการก่อสร้างทางหลวงโครงการ ช่วง กม.12+200 ถึง กม.13+500 กิจกรรมการก่อสร้างเป็นการปรับปรุงผิวทาง ทล.3214 จากผิวทางแอสฟัลต์คอนกรีตเป็นผิวทางคอนกรีต มีช่องจราจรเดิมขนาด 6 ช่องจราจร <ul style="list-style-type: none"> - ระยะที่ 1 ดำเนินการกันแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้มีช่องจราจรสามารถใช้งานได้ 2 ช่องจราจร รื้อผิวทางแอสฟัลต์คอนกรีตเดิมออก ลำดับการรื้อจากช่องจราจรด้านในสุดก่อน และก่อสร้างผิวทางใหม่ตามแบบรายละเอียดให้ได้ตามมาตรฐานที่กำหนด - ระยะที่ 2 เมื่อเทผิวทางใหม่แล้วเสร็จ ปรับช่องจราจรมาใช้ส่วนที่ก่อสร้างแล้วสำหรับทางเข้า - ออก ของพื้นที่สองข้างทางมีการเว้นทางเข้า - ออก เพื่อให้ประชาชนในชุมชน และผู้ใช้ทางสามารถสัญจรได้ตามปกติ - ระยะที่ 3 ทาสีเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง เก็บรายละเอียด และเปิดใช้งาน (2) การจัดการจราจรระหว่างการก่อสร้างบริเวณสะพานข้ามทางหลวงพิเศษหมายเลข 9 ช่วง กม.12+892 ถึง กม.14+200 รูปแบบการก่อสร้างสะพานยกระดับข้ามทางหลวงพิเศษหมายเลข 9 ขนาด 6 ช่องจราจร จำนวน 2 สะพานก่อสร้างบริเวณด้านข้างของสะพานเดิม <ul style="list-style-type: none"> - ระยะที่ 1 เตรียมพื้นที่ด้านข้างสะพานเดิม เพื่อก่อสร้างสะพานใหม่ 2 สะพานด้านข้างสะพานเดิมให้แล้วเสร็จตามแบบรายละเอียด - ระยะที่ 2 ปรับปรุงผิวถนนเดิม ทางเท้าและระบบระบายน้ำ - ระยะที่ 3 ก่อสร้างสะพานจำนวน 2 สะพานแล้วเสร็จ ทาสีเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางเก็บรายละเอียด เปิดการจราจรให้สัญจรสะพานใหม่ที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ (3) การจัดการจราจรระหว่างการก่อสร้างสะพานข้ามคลองห้า ช่วง กม.14+500 ถึง กม.15+400 รูปแบบทางหลวงโครงการออกแบบสะพานหลัก สะพานทางขนานยกข้ามคลองห้า และถนนทางหลวงชนบท ปท.3010 <ul style="list-style-type: none"> - ระยะที่ 1 สะพานข้ามคลองห้า เดิม ขนาด 2 ช่องจราจร ใช้สะพานเดิมในการสัญจรตามปกติ เตรียมพื้นที่ด้านข้างสะพานเดิม เพื่อก่อสร้างสะพานทางขนาน ข้ามคลองให้แล้วเสร็จ - ระยะที่ 2 เบี่ยงการจราจรไปใช้สะพานทางขนานที่ก่อสร้างใหม่ ปิดการจราจรสะพานเดิมเพื่อดำเนินการรื้อย้าย และก่อสร้างสะพานหลักใหม่ที่อยู่ตรงกลาง - ระยะที่ 3 ก่อสร้างสะพานหลักแล้วเสร็จ ทาสีเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางเก็บรายละเอียด เปิดการจราจรให้สัญจรตามปกติ <p>ทั้งนี้ ได้กำหนดให้มีการประสานงานระหว่างกรมทางหลวง ผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น ตำรวจจราจรในพื้นที่ เป็นต้น เพื่อร่วมกันประชุมหารือวางแผนการดำเนินงานในระหว่างการก่อสร้าง รวมถึงกำหนดมาตรการประชาสัมพันธ์โครงการให้ประชาชนรับทราบข้อมูลก่อนดำเนินงานก่อสร้าง</p>



สรุปผลการประชุมเพื่อหาวิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางหลวงแนวใหม่ เชื่อมจุดตัดถนนวงแหวน รอบนอกด้านตะวันออก - บรรจบทางหลวงหมายเลข 352 จ.ปทุมธานี

ประเด็นคำถาม ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ	ข้อชี้แจงและการนำมาใช้พิจารณาประกอบการศึกษา
กลุ่มที่ 1 วันพฤหัสบดีที่ 11 ธันวาคม 2568 เวลา 09.00 – 12.00 น. ณ หอประชุมอังสนา โรงเรียนที่ปทุมวิทยาลัยพัฒน - มัธยมวัดหัตถสารเกษตร ในพระราชูปถัมภ์ฯ	
ด้านสิ่งแวดล้อม	
3. สถานประกอบการที่อยู่ริมเขตทางของโครงการ ผู้ประกอบการมีความกังวลในเรื่องของการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว บริเวณ กม. 12+900 อาจเกิดการบดบังหน้าร้านใน ดังนั้น ไม่ต้องการให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว	<ul style="list-style-type: none"> ที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจความยินยอมในการติดตั้งกำแพงกันเสียงบริเวณที่มีการกำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว ซึ่งหากผู้ได้รับผลกระทบไม่ยินยอมให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว ที่ปรึกษาจะกำหนดมาตรการให้จำกัดการทำงานของอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อบรรเทาค่าระดับเสียงจากอุปกรณ์ก่อสร้างทดแทนการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว
ด้านการโยกย้ายเวนคืน	
4. อาคารของกรไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอคลองหลวงจำนวน 1 หลังที่ถูกเวนคืนที่ดิน ทางกรไฟฟ้าต้องมีการดำเนินการรื้อย้ายโครงข่ายของสายไฟฟ้า อยากให้ทางผู้รับเหมาของกรมทางหลวง ประสานกรไฟฟ้าอย่างใกล้ชิด	<ul style="list-style-type: none"> กรมทางหลวง กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสาธารณสุขและดำเนินการประสานกรไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาคลองหลวงเพื่อแจ้งให้ทราบถึงรายละเอียดและรูปแบบโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ กรณีอาคารสำนักงานขอให้แจ้งกำหนดระยะเวลาการเริ่มดำเนินการรื้อย้ายอย่างเป็นทางการให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 หลังจากกรมทางหลวงรับทราบผลการเวนคืนแล้ว กรณีสถานีไฟฟ้าคลองหลวง ขอให้แจ้งล่วงหน้า 2 ปี เนื่องจากจะกระทบต่อการจ่ายไฟฟ้าในเขตพื้นที่อำเภอคลองหลวงคาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการดำเนินการย้าย 2 ปี
5. กรณีที่ดินที่จะถูกเวนคืนเป็นที่ดินเปล่า เจ้าของที่ดินสามารถสร้างสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ ก่อนการเวนคืนได้หรือไม่ และกรณีที่มีการสร้างสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ที่ถูกเวนคืน จะได้รับค่าชดเชยการก่อสร้างหรือไม่	<ul style="list-style-type: none"> ในกรณีที่พระราชกฤษฎีกาเวนคืน ยังไม่ได้ประกาศบังคับใช้ เจ้าของที่ดินสามารถดำเนินการสร้างสิ่งปลูกสร้างหรือทำประโยชน์ได้ปกติ และเมื่อพระราชกฤษฎีกาเวนคืนได้ประกาศบังคับใช้แล้วสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่เวนคืน เจ้าของที่ดินจะได้รับค่าชดเชยตามหลักกฎหมาย ในกรณี พระราชกฤษฎีกาเวนคืนได้ประกาศบังคับใช้แล้ว ทั้งนี้ สิ่งปลูกสร้างที่ก่อสร้างหลังจากนี้จะไม่ได้รับค่าชดเชยในที่ดินที่ถูกเวนคืน
6. กรณีมีที่ดินที่ถูกเวนคืนเหลือมากกว่า 25 ตารางวา พื้นที่ที่เหลือนั้น จะไม่ถูกเป็นพื้นที่เวนคืนใช่หรือไม่	<ul style="list-style-type: none"> กรณีที่ดินที่เหลือมากกว่า 25 ตารางวา แต่ไม่สามารถที่จะอาศัยอยู่ได้อย่างปลอดภัยหรือไม่สามารถทำประโยชน์ในที่ดินได้ สามารถทำเรื่องร้องขอให้กรมทางหลวงรับซื้อที่ดินที่เหลืออยู่ได้ ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับผลการสำรวจพื้นที่ของกรมทางหลวง
กลุ่มที่ 2 วันพฤหัสบดีที่ 11 ธันวาคม 2568 เวลา 13.30 – 16.30 น. ณ ห้องประชุมที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	
ด้านวิศวกรรม	
1. สะพานลอยคนเดินข้าม จะมีการติดตั้งไฟส่องสว่างหรือไม่ และมีข้อเสนอแนะให้ติดตั้งกล้องวงจรปิด เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้ประชาชนมากขึ้น	<ul style="list-style-type: none"> สะพานลอยคนเดินข้าม มีการติดตั้งไฟส่องสว่างเพียงพอแล้ว พร้อมทั้ง มีการติดตั้งหลังคาเมทัลชีทเพื่อป้องกันแดดและฝน ในส่วนของกล้องวงจรปิด ที่ปรึกษาขอรับข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะของท่านเสนอต่อกรมทางหลวงต่อไป
2. การก่อสร้างแนวเส้นทางของโครงการทางหลวงหมายเลข 352 กรมทางหลวงมีแผนการจัดการจราจรอย่างไรบ้าง	<ul style="list-style-type: none"> ที่ปรึกษาได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคมนาคมแผนการจัดการจราจรบริเวณทางหลวงหมายเลข 352 ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ระยะที่ 1 ถนนเดิม 4 ช่องจราจร บนทางหลวงหมายเลข 352 ถนนเดิมคงไว้สัญญาณได้ปกติ ดำเนินการกันแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้มีช่องจราจรสามารถใช้งานได้เตรียมพื้นที่ด้านข้าง เพื่อก่อสร้างสะพานข้ามทางแยก ทางหลวง และทางขนานให้แล้วเสร็จตามแบบรายละเอียด ระยะที่ 2 ก่อสร้างสะพานข้ามทางแยก ทางหลวง และทางขนานให้แล้วเสร็จ เบี่ยงจราจรไปใช้ผิวจราจรที่ก่อสร้างไว้ในระยะที่ 1 จากนั้นปรับปรุงเกาะกลาง และก่อสร้างถนนทางหลวงตามแบบรายละเอียด ระยะที่ 3 ก่อสร้างสะพานข้ามทางแยก ถนนทางหลวงและทางขนานแล้วเสร็จ ทาสีเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง เก็บรายละเอียด เปิดการจราจรให้สัญญาณตามปกติ
3. อยากทราบแผนการดำเนินงานของโครงการมีคาดว่าจะเปิดใช้งานถนนได้ในปีใด	<ul style="list-style-type: none"> จากผลการศึกษาโครงการจะใช้เวลาก่อสร้าง 36 เดือน และคาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จในปี พ.ศ. 2574 ซึ่งการดำเนินโครงการอาจจะคาดเคลื่อนอย่างน้อย 2-3 ปี หลังจากนั้นถึงจะสามารถเปิดให้ประชาชนสัญจรได้



สรุปผลการประชุมเพื่อหาวิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางหลวงแนวใหม่ เชื่อมจุดตัดถนนวงแหวน รอบนอกด้านตะวันออก - บรรจบทางหลวงหมายเลข 352 จ.ปทุมธานี

ประเด็นคำถาม ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ	ข้อชี้แจงและการนำมาใช้พิจารณาประกอบการศึกษา
กลุ่มที่ 3 วันศุกร์ที่ 12 ธันวาคม 2568 เวลา 9.00 – 12.00 น. ณ อาคารอเนกประสงค์ (โดม) องค์การบริหารส่วนตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	
ด้านวิศวกรรม	
1. ระยะความยาวสะพานที่ระบุไว้ 150 เมตร และ 300 เมตร เป็นการวัดจากตำแหน่งใดถึงตำแหน่งใด และจะมีผลกระทบต่อที่ดินของประชาชนหรือไม่	<ul style="list-style-type: none">• สำหรับสะพานข้ามคลองห้า สะพานข้ามคลองหก และสะพานข้ามคลองส่งน้ำห้าซ้าย มีความสูงช่องลอดประมาณ 5.50 เมตร ระยะจากแนวกึ่งกลางคลองถึงเชิงลาดสะพานยาวประมาณด้านละ 300 เมตร ส่วนสะพานข้ามคลองส่งน้ำหกซ้าย มีความสูงช่องลอดประมาณ 3.00 เมตร ระยะจากแนวกึ่งกลางคลองถึงตำแหน่งเชิงลาดสะพานยาวประมาณด้านละ 200 เมตร• สำหรับประเด็นความกังวลว่าเชิงลาดสะพานจะลงบริเวณที่ดินหรือไม่ กรมทางหลวงจะดำเนินการเวนคืนเขตทางความกว้างประมาณ 60 เมตร โดยโครงสร้างสะพานข้ามคลองจะก่อสร้างภายในเขตทาง ไม่ล้ำเข้าไปในที่ดินของประชาชนที่อยู่ภายนอกเขตทาง และประชาชนที่อยู่ใกล้กับสะพานข้ามคลองยังสามารถสัญจรได้อย่างสะดวกมากขึ้น โดยรูปแบบการสัญจรของรถบริเวณสะพานข้ามคลองจะมีทางขนานด้านข้างและถนนกลับรถใต้สะพานเป็นลักษณะวงเวียน และยังสามารถรองรับรถที่มาจากถนนเลียบบคลองหรือถนนท้องถิ่นได้อีกด้วย
ด้านการโยกย้ายเวนคืน	
2. สามารถติดต่อสอบถามความคืบหน้าเกี่ยวกับรายละเอียดของโครงการได้จากหน่วยงานไหน ขอทราบชื่อ ที่อยู่ และเบอร์โทรของหน่วยงานที่รับผิดชอบ	<ul style="list-style-type: none">• ถ้าต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมความก้าวหน้าเกี่ยวกับโครงการ สามารถติดต่อได้ตามช่องทางนี้<ol style="list-style-type: none">1. กรมทางหลวง<ul style="list-style-type: none">• แขวงทางหลวงปทุมธานี 31 หมู่ 14 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี 12120 โทรศัพท์: 0 2529 1442• กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม สำนักแผนงาน ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์: 0 2354 6668 ต่อ 265062. บริษัทที่ปรึกษา<ul style="list-style-type: none">• ด้านสิ่งแวดล้อมและการมีส่วนร่วมของประชาชน บริษัท ธรรมชาติ คอนซัลแตนท์ จำกัด 288/172 ถนนสายไหม แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์: 0 2003 5230• ด้านวิศวกรรม บริษัท ซิตี แพลน โปรเฟสชันนอล จำกัด 1199 อาคารปิยวรรณ ชั้น 15 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์: 0 2617 0522



สรุปผลการประชุมเพื่อหาวิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางหลวงแนวใหม่ เชื่อมจุดตัดถนนวงแหวน รอบนอกด้านตะวันออก - บรรจบทางหลวงหมายเลข 352 จ.ปทุมธานี

ประเด็นคำถาม ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ	ข้อชี้แจงและการนำมาใช้พิจารณาประกอบการศึกษา
กลุ่มที่ 3 วันศุกร์ที่ 12 ธันวาคม 2568 เวลา 9.00 – 12.00 น. ณ อาคารอเนกประสงค์ (โดม) องค์การบริหารส่วนตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	
3. แนวเส้นทางโครงการตัดผ่านหมู่บ้านกูรีทั้งหมดหรือไม่	<ul style="list-style-type: none"> แนวเส้นทางโครงการตัดผ่านพื้นที่หมู่บ้านกูรีทั้งหมด โดยเฉพาะบริเวณช่วงท้ายของหมู่บ้าน จะกระทบต่อการเวนคืนแค่บางส่วน อย่างไรก็ตามในกรณีที่มีการเวนคืนบางส่วน หากส่งผลให้ที่อยู่อาศัยไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ตามปกติ หรือไม่สามารถอยู่อาศัยต่อไปได้ เจ้าของกรรมสิทธิ์สามารถยื่นคำร้องขอให้กรมทางหลวงดำเนินการเวนคืนทรัพย์สินทั้งแปลงหรือทั้งหลังได้
4. โครงการจะเริ่มก่อสร้างเมื่อไหร่	<ul style="list-style-type: none"> ช่วงปีพ.ศ. 2568 - พ.ศ. 2569 โครงการเริ่มดำเนินการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยมีระยะเวลาสัญญา 360 วัน เริ่มสัญญาตั้งแต่วันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2568 และสิ้นสุดสัญญาวันที่ 21 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2569 ช่วงปีพ.ศ. 2569 - พ.ศ. 2570 เมื่อศึกษาแล้วเสร็จจะต้องส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณารายงาน โดยขั้นตอนการพิจารณาจะใช้ระยะเวลาประมาณ 10 -12 เดือน โดยคาดว่ารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จะเห็นชอบภายในช่วงเวลาดังกล่าว ช่วงปีพ.ศ. 2570 -พ.ศ. 2571 โดยมูลค่าก่อสร้างโครงการมากกว่า 1 พันล้านบาท จะต้องส่งรายงานให้คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (กก.วล.) พิจารณออนุมัติงบก่อสร้าง และจะเริ่มออกพระราชกฤษฎีกาเวนคืนได้ ช่วงปี พ.ศ.2571-พ.ศ.2572 จะเริ่มจ่ายค่าทดแทนให้เจ้าของที่ดินและบ้านที่ถูกเวนคืน ช่วงปี พ.ศ.2572-พ.ศ.2574 เริ่มก่อสร้างโครงการ ใช้เวลาประมาณ 36 เดือน และคาดว่าจะเปิดให้บริการได้ในปี พ.ศ. 2574
5. ถ้ามีการเวนคืนจะต้องมีการเตรียมตัวอย่างไรบ้าง	<p>โดยตามแนวทางของกรมทางหลวง มีวิธีการดำเนินการเกี่ยวกับการได้มาซึ่งที่ดินและทรัพย์สินอยู่ 3 วิธี คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> วิธีที่ 1 การเจรจาด้วยความสมัครใจ (การปรองดอง) เป็นการตกลงกับเจ้าของที่ดินและทรัพย์สินก่อนที่พระราชกฤษฎีกาเวนคืนจะประกาศบังคับใช้ วิธีที่ 2 การดำเนินการตามพระราชกฤษฎีกาเวนคืน เป็นกรณีที่พระราชกฤษฎีกาเวนคืนประกาศบังคับใช้แล้ว ดำเนินการเวนคืนตามขั้นตอนและหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในพระราชกฤษฎีกา วิธีที่ 3 การออกพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ (พ.ร.บ.) เพื่อให้กรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์ตกเป็นของรัฐ <p>สำหรับแนวทางการเตรียมความพร้อมหากเข้าข่ายถูกเวนคืน</p> <ol style="list-style-type: none"> การตรวจสอบข้อมูลการเวนคืน ตรวจสอบประกาศเขตเวนคืน ขอบเขตพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ และระยะเวลาดำเนินการของโครงการ รวมถึงพิจารณาว่าทรัพย์สินถูกเวนคืนทั้งหมดหรือบางส่วน เช่น ที่ดิน อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง การเตรียมเอกสารแสดงสิทธิในทรัพย์สิน จัดเตรียมเอกสารสิทธิในที่ดินและทรัพย์สินให้ครบถ้วน ได้แก่ โฉนดที่ดิน หรือเอกสารสิทธิอื่นที่เกี่ยวข้อง ทะเบียนบ้าน หนังสือรับรองการครอบครอง รวมถึงเอกสารการปลูกสร้างอาคารหรือใบอนุญาตก่อสร้าง (กรณีมีอาคารปลูกสร้าง) การสำรวจและบันทึกสภาพทรัพย์สิน บันทึกสภาพที่ดิน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ต้นไม้ และทรัพย์สินอื่น ๆ โดยการถ่ายภาพและจัดทำข้อมูลประกอบ พร้อมทั้งระบุลักษณะการใช้ประโยชน์ในปัจจุบัน เช่น การอยู่อาศัย การประกอบกิจการ หรือการทำเกษตร การทำความเข้าใจเกี่ยวกับค่าทดแทน ศึกษาหลักเกณฑ์และวิธีการประเมินค่าทดแทน ซึ่งจะครอบคลุมค่าที่ดินที่ถูกเวนคืน โดยการจ่ายค่าทดแทนไม่ได้จำกัดเพียงราคาที่ดินเท่านั้น และครอบคลุมทุกความเสียหายทั้งโดยตรงและโดยอ้อม



สรุปผลการประชุมเพื่อหาวิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางหลวงแนวใหม่ เชื่อมจุดตัดถนนวงแหวน รอบนอกด้านตะวันออก - บรรจบทางหลวงหมายเลข 352 จ.ปทุมธานี

ประเด็นคำถาม ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ	ข้อชี้แจงและการนำมาใช้พิจารณาประกอบการศึกษา
กลุ่มที่ 3 วันศุกร์ที่ 12 ธันวาคม 2568 เวลา 9.00 – 12.00 น. ณ อาคารอเนกประสงค์ (โดม) องค์การบริหารส่วนตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	
	<p>เช่น อาคารสิ่งปลูกสร้าง ต้นไม้ การเปลี่ยนทำเลที่ตั้ง และค่าใช้จ่ายระหว่างหาที่อยู่ใหม่ เพื่อให้เจ้าของกรรมสิทธิ์ได้รับการชดเชยอย่างเหมาะสม</p> <p>5. การเข้าร่วมรับฟังข้อมูลจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เข้าร่วมการประชุมหรือเวทีชี้แจงของหน่วยงานภาครัฐ เพื่อรับทราบข้อมูลรายละเอียด ขั้นตอนการดำเนินงาน และระยะเวลาการจ่ายค่าทดแทน รวมถึงซักถามข้อสงสัยที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6. การเตรียมแผนรองรับภายหลังการเวนคืน วางแผนรองรับด้านที่อยู่อาศัยหรือสถานที่ประกอบอาชีพในอนาคต และประเมินผลกระทบด้านรายได้และค่าใช้จ่าย เพื่อให้สามารถปรับตัวได้อย่างเหมาะสม</p> <p>7. การรับทราบสิทธิในการอุทธรณ์ ในกรณีที่ไม่เห็นด้วยกับผลการประเมินค่าทดแทน เจ้าของกรรมสิทธิ์สามารถยื่นคำร้องขอทบทวนหรืออุทธรณ์ได้ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด</p>
6. ค่าชดเชยราคาบ้านที่ถูกเวนคืน จะได้เท่ากับราคาบ้านที่ก่อสร้างไปแล้วหรือไม่ และกรณีเป็นหมู่บ้านจัดสรร ค่าทดแทนจะคิดจากต้นทุนที่ลงทุนไปแล้วหรือไม่	<ul style="list-style-type: none"> • การพิจารณาค่าทดแทนจะประเมินตามสภาพที่ดินและอาคารที่ก่อสร้างจริง ณ วันที่สำรวจและประเมิน โดยแยกเป็นค่าที่ดินและค่าอาคารตามหลักเกณฑ์ของกฎหมาย ไม่ได้พิจารณาจากต้นทุนการก่อสร้างหรือ BOQ ของผู้ประกอบการโดยตรง • ในกรณีที่เจ้าของกรรมสิทธิ์มีแบบแปลนบ้านหรือแบบก่อสร้าง สามารถนำแบบดังกล่าวมาแสดงต่อเจ้าหน้าที่ในวันสำรวจได้ เพื่อประกอบการพิจารณา โดยการประเมินจะยึดตามปริมาณงานที่ก่อสร้างจริงเป็นหลัก อย่างไรก็ตาม ราคาวัสดุสิ่งปลูกสร้างเพิ่มเติม งานต่อเติม หรือส่วนที่ได้ก่อสร้างเพิ่มจากแบบเดิม จะได้รับการพิจารณาประเมินค่าทดแทนตามสภาพที่มีอยู่จริงในขณะสำรวจ
7. รายรับที่ได้จากการถูกเวนคืนจะเพียงพอสำหรับการนำไปปิดยอดเงินกู้กับธนาคารที่ใช้ซื้อบ้านหรือไม่	<ul style="list-style-type: none"> • โดยทั่วไปค่าทดแทนจากการเวนคืนจะประเมินตามมูลค่าที่ดินและอาคารที่ก่อสร้างจริง ณ วันที่สำรวจและประเมิน ซึ่งมูลค่าเพียงพอสำหรับการนำไปชำระหนี้กับธนาคาร ยกเว้นกรณีที่มีการขอกู้เงินเกินราคาประเมินทรัพย์สิน อาจจะไม่เพียงพอที่จะนำไปปิดยอดเงินกู้กับธนาคาร
8. การจ่ายเงินค่าทดแทนการเวนคืนจะจ่ายทั้งหมดในคราวเดียวหรือไม่	<ul style="list-style-type: none"> • ในการจ่ายเงินค่าทดแทนสำหรับอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง กรมทางหลวงจะดำเนินการจ่ายเงินค่าทดแทนส่วนแรกในสัดส่วนร้อยละ 75 ของค่าทดแทนที่ได้รับจากการประเมินเพื่อให้เจ้าของกรรมสิทธิ์สามารถดำเนินการรื้อถอนและส่งมอบพื้นที่ได้ก่อนภายใน 90 วัน หลังจากรับเงินส่วนแรก ทั้งนี้ ภายหลังจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างแล้วเสร็จ ให้แจ้งต่อกรมทางหลวงเพื่อจะดำเนินการจ่ายเงินค่าทดแทนส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 25 ต่อไป
9. กรณีที่ไม่พอใจกับจำนวนเงินค่าทดแทนการเวนคืน สามารถดำเนินการอย่างไรได้บ้าง	<p>ในกรณีที่เจ้าของกรรมสิทธิ์ไม่เห็นด้วยกับจำนวนเงินค่าทดแทนการเวนคืน สามารถดำเนินการได้ตามขั้นตอนดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • การยื่นคำร้องขออุทธรณ์ต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เจ้าของกรรมสิทธิ์สามารถยื่นคำร้องขออุทธรณ์การประเมินค่าทดแทนได้ ภายหลังจากทำสัญญารับเงินค่าทดแทนงวดแรกแล้ว โดยต้องยื่นคำร้อง ภายในระยะเวลา 90 วัน นับแต่วันที่รับเงินส่วนแรก ทั้งนี้ สามารถยื่นคำร้องอุทธรณ์ต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมได้ โดยยื่นด้วยตนเอง หรือส่งเป็นหนังสือทางไปรษณีย์ลงทะเบียน เมื่อได้รับคำร้องแล้ว รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม จะดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการอุทธรณ์เพื่อพิจารณาเรื่องดังกล่าว โดยคณะกรรมการจะลงพื้นที่ตรวจสอบข้อเท็จจริงศึกษาสภาพทรัพย์สินและเหตุผลในการอุทธรณ์ จากนั้นจะจัดทำสรุปผลการพิจารณาว่าสามารถปรับค่าทดแทนได้หรือไม่ และในอัตราเท่าใด พร้อมแจ้งผลเป็นหนังสือให้เจ้าของกรรมสิทธิ์ทราบ • การดำเนินการทางศาลปกครอง หากเจ้าของกรรมสิทธิ์ได้รับผลการอุทธรณ์แล้ว และยังไม่เป็นที่พอใจ สามารถดำเนินการฟ้องคดีต่อศาลปกครองได้ตามขั้นตอนของกฎหมาย ทั้งนี้ การดำเนินคดีในศาลปกครองจะมีค่าธรรมเนียมศาลตามที่กฎหมายกำหนด



สรุปผลการประชุมเพื่อหาวิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางหลวงแนวใหม่ เชื่อมจุดตัดถนนวงแหวน รอบนอกด้านตะวันออก - บรรจบทางหลวงหมายเลข 352 จ.ปทุมธานี

ประเด็นคำถาม ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ	ข้อชี้แจงและการนำมาใช้พิจารณาประกอบการศึกษา
กลุ่มที่ 3 วันศุกร์ที่ 12 ธันวาคม 2568 เวลา 9.00 – 12.00 น. ณ อาคารอเนกประสงค์ (โดม) องค์การบริหารส่วนตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	
10. หากบ้านจัดสรรที่ถูกเวนคืนเป็นรายแปลง และมีกำแพงบ้านติดกันกับเพื่อนบ้าน หากเจ้าของทรัพย์สินรายหนึ่งพร้อมรื้อย้าย แต่เพื่อนบ้านยังไม่พร้อม จะดำเนินการอย่างไร	<ul style="list-style-type: none"> ในกรณีบ้านจัดสรรที่มีกำแพงบ้านติดกันหรือใช้กำแพงร่วมกัน การเวนคืนจะดำเนินการเป็นรายแปลง รายทรัพย์สิน หากเจ้าของบ้านรายหนึ่งมีความพร้อมในการรื้อย้าย แต่เพื่อนบ้านที่ใช้กำแพงบ้านร่วมกันยังไม่พร้อม จะยังไม่สามารถรื้อถอนกำแพงบ้านในส่วนนั้นได้ จนกว่าจะได้รับความยินยอมจากเพื่อนบ้านหรือจนกว่าเพื่อนบ้านจะเข้าสู่ขั้นตอนการรื้อถอนเช่นเดียวกัน ทั้งนี้ ให้ประสานกับกรมทางหลวงเพื่อกำหนดแนวทางที่เหมาะสมเป็นกรณีไป และอาจให้คงสภาพกำแพงบ้านไว้ชั่วคราวหรือจัดให้มีมาตรการความปลอดภัย เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน
11. หากบ้านที่ถูกเวนคืนยังติดภาระหนี้กับธนาคาร กรมทางหลวงจะเป็นผู้ไปปิดหนี้ให้ หรือเจ้าของบ้านต้องไปดำเนินการเอง	<ul style="list-style-type: none"> ในกรณีที่บ้านหรือที่ดินที่ถูกเวนคืนยังติดภาระหนี้กับธนาคาร กรมทางหลวงจะดำเนินการเชิญเจ้าของบ้านและธนาคารเข้าร่วมเจรจาพร้อมกัน เพื่อทำข้อตกลงเกี่ยวกับการแบ่งเงินค่าทดแทน โดยจะตกลงกันก่อนว่าเงินค่าทดแทนส่วนใดจะนำไปชำระหนี้ให้ธนาคาร และส่วนใดจะเป็นของเจ้าของบ้าน เมื่อทั้งสองฝ่ายตกลงกันเรียบร้อยแล้ว กรมทางหลวงจึงจะดำเนินการส่งจ่ายเงินค่าทดแทนตามข้อตกลงที่ได้ตกลงกันไว้
12. หากลูกบ้านในหมู่บ้านภูริที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ จะได้รับการเยียวยาหรือพิจารณาเป็นกรณีพิเศษในการยื่นกู้ซื้อบ้านหลังใหม่กับธนาคารหรือไม่ และโครงการจะมีเงื่อนไขพิเศษให้หรือไม่	<ul style="list-style-type: none"> ในส่วนของการยื่นขอกู้ซื้อบ้านหลังใหม่ การพิจารณาสินเชื่อยังคงเป็นอำนาจและดุลยพินิจของธนาคาร โดยจะพิจารณาตามหลักเกณฑ์ของธนาคาร เช่น ประวัติเครดิตรายได้ อายุ และความสามารถในการผ่อนชำระ
13. โอกาสในการยื่นขอกู้ซื้อที่อยู่อาศัยหลังใหม่จะได้รับการอนุมัติหรือไม่ ในกรณีที่มีภาระหนี้อื่นเกิดขึ้นภายหลัง และผู้กู้มีอายุมากขึ้น	<ul style="list-style-type: none"> กรมทางหลวงไม่มีอำนาจในการกำหนดเงื่อนไขพิเศษ โดยเฉพาะด้านสินเชื่อกับธนาคารให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบได้ อย่างไรก็ตาม เงินค่าทดแทนจากการเวนคืนจะช่วยเป็นเงินทุนตั้งต้นสำหรับการจัดหาที่อยู่อาศัยใหม่ ทั้งนี้ แนะนำให้ประชาชนติดต่อสอบถามรายละเอียดกับธนาคารโดยตรง เพื่อรับทราบเงื่อนไขและแนวทางที่เหมาะสมกับแต่ละกรณี ในส่วนของการใช้จ่ายในการประสานงานต่าง ๆ กรมทางหลวงจะพิจารณาจ่ายเป็นค่าการเสียเวลาและค่าใช้จ่ายในการเดินทาง สำหรับการติดต่อประสานงานกับโครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง โดยกำหนดอัตราการจ่ายไว้ 2 กรณี ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> กรณีที่ที่ดินถูกเวนคืนทั้งแปลง และไม่มีสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดิน จะได้รับค่าชดเชยในอัตรา 5,000 บาท กรณีที่ดินถูกเวนคืนบางส่วน หรือมีสิ่งปลูกสร้าง ต้นไม้ หรือทรัพย์สินอื่นบนแปลงที่ดิน จะได้รับค่าชดเชยในอัตรา 10,000 บาท
14. เมื่อได้รับเงินค่าชดเชยแล้ว จะต้องเสียภาษีหรือไม่	<ul style="list-style-type: none"> ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2562 เงินที่ได้รับจากการเวนคืนไม่ต้องเสียภาษีทุกกรณี ตามหลักแล้วเงินค่าชดเชยจากการเวนคืน ไม่ถือเป็นรายได้จากการประกอบอาชีพ แต่เป็นเงินที่รัฐจ่ายทดแทนทรัพย์สินให้แก่เจ้าของทรัพย์สิน ซึ่งเจ้าของทรัพย์สินจะได้รับเงินค่าชดเชยเต็มจำนวน ในกรณีที่ทรัพย์สินดังกล่าวเป็นบ้านหลังแรกและเป็นที่อยู่อาศัยจริง โดยทั่วไปจะไม่เข้าข่ายต้องเสียภาษีเงินได้จากเงินค่าชดเชยที่ได้รับ
15. กรณีการจ่ายเงินค่าทดแทนการเวนคืนส่วนแรก ในสัดส่วนประมาณร้อยละ 75 เจ้าของกรรมสิทธิ์ต้องย้ายออกหรือรื้อถอนแล้วกี่วัน จึงจะได้รับเงินค่าทดแทนส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 25	<ul style="list-style-type: none"> ภายหลังจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ได้รับเงินค่าทดแทนงวดแรกในสัดส่วนประมาณร้อยละ 75 แล้ว เมื่อเจ้าของทรัพย์สินได้ดำเนินการย้ายออกหรือรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างแล้วเสร็จ ต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบความเรียบร้อย จากนั้นกรมทางหลวงจะดำเนินการจ่ายเงินค่าทดแทนส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 25 ภายในระยะเวลาไม่เกิน 90 วัน นับจากวันที่ตรวจสอบแล้วเสร็จ ทั้งนี้ ในมีกรณีที่อาจสามารถจ่ายได้เร็วกว่ากำหนด ซึ่งขึ้นอยู่กับขั้นตอนการตรวจสอบและการเบิกจ่ายตามระเบียบทางราชการ
16. การจ่ายเงินค่าทดแทนการเวนคืน จะจ่ายในรูปแบบใด	<ul style="list-style-type: none"> กรมทางหลวงจะดำเนินการจ่ายเงินค่าทดแทนการเวนคืนในรูปแบบเช็คสั่งจ่ายโดยระบุชื่อผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนตามที่ปรากฏในเอกสารสิทธิ์ กรณีที่ที่ดินหรือทรัพย์สินมีเจ้าของร่วมหลายราย เจ้าของกรรมสิทธิ์จะต้องตกลงกันก่อนล่วงหน้าเกี่ยวกับสัดส่วนการแบ่งเงินค่าทดแทนของแต่ละรายให้เรียบร้อย ก่อนที่กรมทางหลวงจะดำเนินการออกเช็คสั่งจ่ายตามข้อตกลงดังกล่าว



สรุปผลการประชุมเพื่อหาวิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางหลวงแนวใหม่ เชื่อมจุดตัดถนนวงแหวน รอบนอกด้านตะวันออก - บรรจบทางหลวงหมายเลข 352 จ.ปทุมธานี

ประเด็นคำถาม ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ	ข้อชี้แจงและการนำมาใช้พิจารณาประกอบการศึกษา
กลุ่มที่ 3 วันศุกร์ที่ 12 ธันวาคม 2568 เวลา 9.00 – 12.00 น. ณ อาคารอเนกประสงค์ (โดม) องค์การบริหารส่วนตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	
17. ระหว่างที่ยังไม่มีการเวนคืน สามารถใช้ที่ดินหรือประกอบอาชีพได้ตามปกติหรือไม่ รวมถึงสามารถที่จะขายบ้านได้หรือไม่	<ul style="list-style-type: none"> • ในกรณีที่พระราชกฤษฎีกาเวนคืนยังไม่ได้ประกาศใช้บังคับ เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างยังคงมีสิทธิใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินของตนได้ตามปกติ รวมถึงการอยู่อาศัยหรือประกอบอาชีพ และยังสามารถขายบ้าน โอนบ้าน หรือก่อสร้างเพิ่มเติมก็ทำได้ ทั้งนี้ จนกว่าจะมีการประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกาเวนคืน
18. เกณฑ์การพิจารณาสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งต่อเติมบ้านในการประเมินค่าทดแทนการเวนคืนเป็นไปตามหลักเกณฑ์ใด	<ul style="list-style-type: none"> • การพิจารณาค่าทดแทนสำหรับสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งต่อเติมบ้านจะพิจารณาจากสภาพที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและปรากฏอยู่จริง ณ วันที่เจ้าหน้าที่เข้าทำการสำรวจและประเมิน โดยจะประเมินตามลักษณะขนาด ประเภท วัสดุ และสภาพการใช้งานของสิ่งปลูกสร้าง ทั้งนี้ การพิจารณาจะไม่อ้างอิงจากแบบแปลนหรือแผนการก่อสร้างที่ยังไม่ได้ดำเนินการ
19. ในเมื่อกรมทางหลวงได้มีการสำรวจพื้นที่ก่อสร้างไว้แล้ว เหตุใดจึงยังมีการก่อสร้างหมู่บ้านเกิดขึ้นมา และโดยทั่วไปการก่อสร้างหมู่บ้านต้องขออนุญาตหรือไม่	<ul style="list-style-type: none"> • ในระหว่างที่ยังไม่มีการออกพระราชกฤษฎีกาเวนคืน เจ้าของที่ดินหรือผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการยังคงมีสิทธิในการใช้ประโยชน์จากที่ดินตามปกติ และไม่ถือว่าอยู่ภายใต้ข้อจำกัดของการเวนคืน • โดยทั่วไปการก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรรจะต้องขออนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามกฎหมาย เช่น องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายผังเมือง กฎหมายควบคุมอาคาร และกฎหมายจัดสรรที่ดิน ซึ่งหากได้รับอนุญาตครบถ้วนแล้ว ถือว่าเป็นการก่อสร้างที่ถูกต้องตามกฎหมาย

ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม



กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม สำนักแผนงาน กรมทางหลวง
2/486 ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ : 0 2354 6668 - 75 ต่อ 26506

บริษัทที่ปรึกษา



ด้านสิ่งแวดล้อมและการมีส่วนร่วมของประชาชน
บริษัท ธรรมชาติ คอนซัลแตนท์ จำกัด
288/172 ถนนสายไหม แขวงสายไหม เขตสายไหม
กรุงเทพมหานคร 10220
โทรศัพท์ : 0 2003 5230
ผู้ประสานงานด้านสิ่งแวดล้อม : คุณนิตยา บัวงาม



ด้านวิศวกรรม
บริษัท ซิตี แพลน โพรเฟสชันนอล จำกัด
1199 อาคารปิยวรรณ ชั้น 15 ถนนพหลโยธิน
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ : 0 2617 0522
ผู้ประสานงานด้านวิศวกรรม : คุณระพีพรรณ รัปพรพระ



Website

www.eia-hwy352easternring.com



Line Official

EIA ทล.352
(@483eibts)



Facebook

ทางหลวงแนวใหม่เชื่อมจุดตัด
ถนนวงแหวนตะวันออก-บรรจบทล.352
จ.ปทุมธานี